

ДОГОВІР ЗАСТАВИ МАЙНОВИХ ПРАВ № _____
(вимоги отримання грошових коштів, що розміщені на вкладному рахунку)

м. _____ « _____ » _____ 20__ року

АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ», надалі за текстом – «*Заставодержатель*», в особі _____, який діє на підставі Статуту, **або** Довіреності № _____ від _____, **або** Довіреності, посвідченої _____ нотаріусом _____ нотаріального округу _____ 20__ року за реєстром № _____, з однієї сторони

та _____ (повні прізвище, ім'я, по-батькові), надалі за текстом – «*Заставадавець (Позичальник)*» **або** «*Заставадавець*», який (яка) діє на підставі власного волевиявлення, з іншої сторони, надалі за текстом разом – «**Сторони**», а окремо – «**Сторона**», уклали цей Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Застава за цим Договором забезпечує вимоги Заставодержателя за (зазначити точну назву кредитного договору у залежності від виду кредитування) № _____ від _____ 20__ року (з додатковими угодами до нього, які укладені на час укладення цього Договору та можуть бути укладені в майбутньому), далі згідно з текстом – «**Основний договір**», укладеним між Заставодержателем та Заставадавцем (Позичальником) **або** (зазначити повні прізвище, ім'я, по-батькові фізичної особи - Позичальника, серію та номер паспорта та коли / ким виданий, адресу реєстрації, РНОКПП Позичальника), далі згідно з текстом – «**Позичальник**», **майновим поручителем** якого є Заставадавець.

1.1.1. У якості забезпечення виконання зобов'язань Заставадавця (Позичальника) **або** Позичальника за Основним договором Заставадавець (Позичальник) **або** Заставадавець передає Заставодержателю в заставу майнові права на грошові кошти за Договором строкового банківського вкладу № _____ від _____ року (з додатковими угодами до нього, які укладені на час укладення цього Договору та можуть бути укладені в майбутньому), далі за текстом – «Договір строкового банківського вкладу», згідно з яким Заставадавець (Позичальник) **або** Заставадавець виступає „Вкладником”, в сумі вкладу, яка складає _____,00 (прописом вказати суму та назву валюти), далі – «**вклад**», що розміщений на вкладному (депозитному) рахунку № _____ в АТ «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ» (далі – вкладний рахунок) та процентів, що будуть нараховані на суму вкладу, далі згідно з текстом – «**Предмет застави**».

При цьому Сторони дійшли згоди, що у випадку збільшення суми вкладу майнові права на грошові кошти на цю суму автоматично стають Предметом застави.

1.1.2. Боржником по відношенню до Заставадавця (Позичальника) **або** Заставадавця за Договором строкового банківського вкладу є Заставодержатель, місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Юрія Ілленка, 83-Д, код банку 380281, код ЄДРПОУ 33695095.

1.1.3. Заставна вартість Предмету застави за цим Договором становить _____,00 (прописом вказати суму та назву валюти).

1.2. Суть та розмір забезпечених заставою вимог: виконання Заставадавцем (Позичальником) **або** Позичальником зобов'язань перед Заставодержателем за Основним договором, зокрема:

1.2.1. повернення кредиту в сумі _____,00 (прописом вказати суму та назву валюти), з порядком його погашення, передбаченим Основним договором, та кінцевим терміном погашення кредиту до _____ року, а також дострокового погашення у випадках та в порядку, передбачених Основним договором;

1.2.2. сплата процентів за користування кредитом у розмірі _____ % (_____ процентів) річних, у строки та в порядку, що визначені Основним договором;

1.2.3. сплата можливої неустойки (штраф, пеня), визначеної Основним договором;

1.2.4. інші витрати на здійснення забезпеченої заставою вимоги.

1.3. Заміна Предмету застави здійснюється Заставадавцем (Позичальником) **або** Заставадавцем тільки за письмовою згодою Заставодержателя.

1.4. Наступні застави Предмету застави забороняються, крім передачі Предмету застави в наступну заставу Заставодержателю.

1.5. Обтяження Предмету застави за цим Договором підлягає реєстрації у Державному реєстрі обтяжень рухомого майна.

1.6. Внесення плати за державну реєстрацію обтяження заставою Предмета застави за цим Договором, а також плати за отримання всіх необхідних витягів з відповідних реєстрів щодо Предмета застави здійснюється за рахунок Заставодержателя.

1.7. **Заставодавець (Позичальник) або Заставодавець** свідчить, що він/вона не перебуває в зареєстрованому шлюбі або будь-якому іншому шлюбі та не проживає однією сім'єю з будь-якою особою без реєстрації шлюбу в розумінні ст. 74 Сімейного кодексу України, а також свідчить, що він/вона ознайомлений та погоджується з умовами Основного договору*.

**В іншому випадку необхідно одержати письмову згоду від чоловіка/дружини/ будь-якої особи в розумінні ст.74 Сімейного кодексу України на укладання цього договору застави.*

2. ВИНИКНЕННЯ ТА ПРИПИНЕННЯ ПРАВА ЗАСТАВИ

2.1. Право застави виникає з моменту підписання цього Договору Сторонами або повноважними представниками Сторін.

2.2. Право застави припиняється виконанням **Заставодавцем (Позичальником) або Заставодавцем та/або Позичальником** забезпечених заставою зобов'язань за Основним договором, а також в інших випадках, передбачених положеннями статей 28, 29 Закону України «Про заставу».

2.3. У разі часткового виконання **Заставодавцем (Позичальником) або Заставодавцем та/або Позичальником** забезпечених заставою зобов'язань за Основним договором, застава зберігається у первісному обсязі, якщо між Сторонами не буде досягнуто в письмовій формі домовленості про інше.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

3.1. Заставодавець (Позичальник) або Заставодавець зобов'язаний:

3.1.1. Виконувати дії, необхідні для забезпечення дійсності майнових прав, що є Предметом застави за цим Договором.

3.1.2. Вживати заходів щодо захисту майнових прав, що є Предметом застави за цим Договором, від посягань третіх осіб.

3.1.3. Не вчиняти будь-яких дій щодо зменшення вартості або припинення прав на Предмет застави, а також не здійснювати будь-які інші дії, що можуть призвести до припинення Договору строкового банківського вкладу та майнових прав, які є Предметом застави за цим Договором, у тому числі не вимагати дострокової видачі вкладу або його частини до моменту повного виконання зобов'язань за Основним договором.

3.1.4. Не здійснювати відступлення Предмета застави третім особам, а також не обтяжувати його іншими зобов'язаннями до моменту повного виконання зобов'язань за Основним договором.

3.1.5. Повідомляти Заставодержателя про будь-які прямі або опосередковані зазіхання або порушення з боку третіх осіб на Предмет застави, про зміни, які сталися у заставлених майнових правах, або про вірогідність їх виникнення з наданням необхідних документів протягом одного календарного дня з моменту, як **Заставодавцю (Позичальнику) або Заставодержателю** стане відомо про такі факти.

3.1.6. Не чинити будь-яких дій, що перешкоджатимуть здійсненню Заставодержателем передбачених цим Договором прав щодо звернення стягнення на Предмет застави за цим Договором.

3.2. Заставодавець (Позичальник) або Заставодавець має право:

3.2.1. Вільно розпоряджатися Предметом застави після повного виконання всіх забезпечених заставою зобов'язань.

3.3. Заставодержатель має право:

3.3.1. У разі настання випадків, передбачених Основним договором та/або цим Договором, звернути стягнення на Предмет застави, в тому числі достроково, та задовольнити за рахунок Предмета застави свої вимоги за Основним договором у повному обсязі, визначеному на момент фактичного задоволення, зокрема суму заборгованості за Основним договором, включаючи кредит, проценти по кредиту, неустойку (пеню, штраф), відшкодування збитків, завданих простроченням виконання, а також витрати, пов'язані з пред'явленням вимоги і зверненням стягнення на Предмет застави.

3.3.2. Вимагати виконання, в тому числі достроково, забезпеченого заставою зобов'язання за Основним договором та звернути стягнення на Предмет застави у випадку повного або часткового невиконання **Заставодавцем (Позичальником) або Позичальником** зобов'язань за Основним

договором та/або у випадку порушення **Заставодавцем (Позичальником) або Заставодавцем** зобов'язань за цим Договором, в тому числі хоча б одноразового порушення порядку повернення кредиту, хоча б одноразової прострочки сплати процентів; та/або у випадку виникнення ризику втрати забезпечення, а також у разі порушення **Заставодавцем (Позичальником) або Заставодавцем** обов'язків, передбачених підпунктами 3.1.1 - 3.1.6 цього Договору.

3.3.3. Вимагати виконання забезпеченого заставою зобов'язання за Основним договором та звернути стягнення на Предмет застави незалежно від настання строку виконання забезпеченого заставою зобов'язання у випадку настання однієї з таких обставин:

- інша ніж Заставодержатель особа набула права стягнення на Предмет застави;
- подання до суду позовної заяви/порушення судом справи про визнання недійсним в цілому чи окремих умов цього Договору або Основного договору;
- порушено провадження у справі про неплатоспроможність **Заставодавця (Позичальника) або Позичальника та/або Заставодавця**, а також в інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

3.3.4. У разі надходження до АТ «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ» (Заставодержателя за цим Договором) документа про накладення арешту на вкладний рахунок **Заставодавця (Позичальника) або Заставодавця**, та/або грошові кошти, що обліковуються на такому рахунку, надходження платіжних вимог про примусове списання коштів та/або настання інших обставин, які обмежують **Заставодавця (Позичальника) або Заставодавця** у праві розпорядження вкладним рахунком, та/або грошовими коштами на вкладному рахунку, Заставодержатель, з моменту надходження до нього такого документа, набуває права дострокового звернення стягнення на Предмет застави відповідно до цього Договору.

3.3.5. Заставодержатель набуває права дострокового звернення стягнення на Предмет застави також у випадку, якщо надійде заява **Заставодавця (Позичальника) або Заставодавця** про дострокову видачу вкладу або його частини за Договором строкового банківського вкладу, а зобов'язання за Основним договором на момент надходження такої заяви не будуть виконані у повному обсязі.

4. ЗВЕРНЕННЯ СТЯГНЕННЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАСТАВИ

4.1. Заставодержатель набуває безумовного права звернути стягнення на Предмет застави та задовольнити за рахунок його вартості свої вимоги у разі повного та/або часткового невиконання **Заставодавцем (Позичальником) або Позичальником** будь-якого зобов'язання за Основним договором та/або у разі порушення **Заставодавцем (Позичальником) або Заставодавцем** будь-якого зобов'язання за цим Договором, а також в інших випадках, передбачених Основним договором та/або цим Договором та чинним законодавством України.

4.2. Звернення стягнення на Предмет застави здійснюється:

- в договірному порядку;
- в позасудовому порядку;
- в судовому порядку;
- іншими способами, передбаченими та/або не забороненими чинним законодавством України

та

4.2.1. Заставодержатель має право на власний розсуд обрати один з таких позасудових способів звернення стягнення на Предмет застави:

1) передача Предмета застави у власність Заставодержателя в рахунок виконання забезпеченого обтяженням зобов'язання;

2) переказ коштів з вкладного рахунку або будь-якого іншого рахунку **Заставодавця (Позичальника) або Заставодавця**, зокрема тих, що зазначені в п. 4.3. Договору, в порядку договірною списання;

3) реалізація права грошової вимоги шляхом відступлення Заставодержателю такого права або будь-який інший спосіб, що передбачений (або буде передбачений) чинним законодавством України.

4.3. При цьому Сторони домовились, що відповідно до статей 26 та 33 Закону України «Про забезпечення вимог кредиторів та реєстрацію обтяжень», Заставодержатель, у разі виникнення права звернення стягнення на Предмет застави, має право не застосовувати порядок звернення стягнення, передбачений статтями 27-32 вищевказаного Закону, та встановили, що у такому випадку, Заставодержатель має право задовольнити свої вимоги шляхом договірною списання грошових коштів, розміщених на вкладному рахунку.

Договірне списання може бути здійснене Заставодержателем у будь який час з моменту виникнення права на звернення стягнення на Предмет застави. Про таке звернення стягнення на Предмет застави Заставодержатель направляє повідомлення **Заставодавцю (Позичальнику) або**

Заставадaвцo та Позичальнику, а також іншим обтяжувачам (за наявності) без здійснення інших додаткових дій, що супроводжують таке стягнення, за виключенням реєстрації Заставодержателем в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна відомостей про звернення стягнення на такий Предмет застави, якщо інше не буде передбачено законодавством України, чинним на момент звернення стягнення.

У випадку, якщо Заставодержатель не скористується своїм правом на звернення стягнення шляхом договірної списання, звернення стягнення відбувається у будь-який інший спосіб у відповідності з вимогами, передбаченими положеннями чинного законодавства України на вибір Заставодержателя, зокрема ст. 23 Закону України «Про заставу», шляхом уступки **Заставадaвцем (Позичальником) або Заставадaвцем** Заставодержателю права вимоги, що є Предметом застави за цим Договором. При цьому уступка права вимоги, що є Предметом застави за цим Договором, здійснюється на підставі цього Договору та не потребує укладення будь-яких додаткових угод до нього. В такому випадку право вимоги, що є Предметом застави за цим Договором, переходить до Заставодержателя з моменту набуття останнім права звернення стягнення на Предмет застави у випадках, передбачених цим Договором та чинним законодавством України.

Варіант 1. Якщо валюта за Основним договором не відрізняється від валюти за договором строкового банківського вкладу

4.3. Відповідно до умов Договору, своїм підписом на даному Договорі **Заставадaвець (Позичальник) або Заставадaвець** надає доручення Заставодержателю самостійно здійснити договірне списання коштів в рахунок погашення забезпечених заставою вимог (їх частини) Заставодержателя, які містяться на:

- вкладному рахунку, а також інших рахунках **Заставадaвця (Позичальника) або Заставадaвця**, відкритих у Заставодержателя, зокрема рахунку нарахованих витрат за строковими вкладами (депозитами) № _____ в АТ «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ».

Списання грошових коштів в рахунок погашення забезпечених заставою вимог (їх частини) проводиться Заставодержателем без додаткових погоджень із **Заставадaвцем (Позичальником) або Заставадaвцем**, крім цього Заставодержатель має право звернення стягнення на інше майно **Заставадaвця (Позичальника) або Заставадaвця**, в порядку, визначеному чинним законодавством України, у разі недостатності вартості Предмету застави для задоволення всіх вимог Заставодержателя за Основним договором.

Варіант 2. Якщо валюта за Основним договором відрізняється від валюти за договором строкового банківського вкладу.

4.3. Відповідно до умов Договору, своїм підписом на даному Договорі **Заставадaвець (Позичальник) або Заставадaвець** надає доручення Заставодержателю самостійно здійснити договірне списання коштів в рахунок погашення забезпечених заставою вимог (їх частини), та сплати інших необхідних платежів, які містяться на:

- вкладному рахунку, а також інших рахунках **Заставадaвця (Позичальника) або Заставадaвця**, відкритих у Заставодержателя, зокрема рахунку нарахованих витрат за строковими вкладами (депозитами) № _____ в АТ «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ».

Доручення **Заставадaвця (Позичальника) або Заставадaвця** виконується Заставодержателем шляхом купівлі-продажу/конвертації _____ (*вказати операцію та назву відповідної валюти*) на міжбанківському валютному ринку України за курсом, що діятиме на дату здійснення цієї операції, з наступним погашенням забезпечених заставою вимог (їх частини) за рахунок **купленої іноземної валюти або вирученої від продажу іноземної валюти гривні**.

Вартість послуг Заставодержателя, а також інші необхідні платежі відшкодовуються за рахунок **Заставадaвця (Позичальника) або Заставадaвця**.

Списання грошових коштів проводиться Заставодержателем без додаткових погоджень із **Заставадaвцем (Позичальником) або Заставадaвцем**, крім цього *Заставодержатель має право звернення стягнення на інше майно Заставадaвця (Позичальника), в порядку, визначеному чинним законодавством України, у разі недостатності вартості Предмету застави для задоволення всіх вимог Заставодержателя за Основним договором. (азначене курсивом додається у разі, якщо Заставадaвець є Позичальником).*

4.4. Взаємовідносини Сторін в частині, не передбаченій цим Договором, регулюються Законами України «Про заставу», «Про забезпечення вимог кредиторів та реєстрацію обтяжень».

5. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

5.1. Цей Договір набирає чинності з дати його укладення та діє до остаточного виконання зобов'язань **Заставаодавця (Позичальника) або Позичальником та/або Заставаодавцем** за Основним договором.

6. ВРЕГУЛЮВАННЯ СПОРІВ

6.1. Всі спори та непорозуміння, які можуть виникнути у зв'язку з укладанням та виконанням положень цього Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами на рівні їх уповноважених представників.

6.2. У випадку, якщо Сторони не зможуть дійти згоди зі спірних питань шляхом переговорів, то такий спір підлягає розгляду судом згідно з чинним законодавством України.

7. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

7.1. Всі додатки, зміни та доповнення до цього Договору мають бути вчинені в письмовій формі та підписані належним чином уповноваженими на те представниками Сторін, з обов'язковим посиланням на цей Договір.

7.2. Усі повідомлення за цим Договором будуть вважатися зробленими належним чином у разі, якщо вони здійснені у письмовій формі та надіслані рекомендованим листом, кур'єром або вручені особисто за зазначеними адресами Сторін. Датою отримання таких повідомлень буде вважатися дата їх особистого вручення або дата поштового штемпеля відділення зв'язку одержувача.

7.3. Недійсність окремих положень цього Договору не тягне за собою недійсність Договору в цілому, оскільки можна припустити, що цей Договір міг би бути укладений без включення до нього таких положень.

7.4. Назви статей та розділів цього Договору використовуються лише для зручності та жодним чином не впливають на їх зміст і тлумачення.

7.5. Цей Договір відображає повне розуміння Сторонами предмета цього Договору та інших питань, зазначених в цьому Договорі. Всі попередні заяви, домовленості чи угоди між Сторонами з предмету цього Договору анулюються з моменту набрання чинності цим Договором.

7.6. Цей Договір укладений у двох примірниках українською мовою, по одному для кожної Сторони. Обидва примірники мають однакову юридичну силу.

8. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН

Заставодержатель:

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
«БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ»**
04119, м. Київ, вул. Юрія Іллєнка, 83-Д
Код банку 380281,
код ЄДРПОУ 33695095

(Посада)

(підпис) (ПІБ)

**Заставаодавець (Позичальник) або
Заставаодавець:**

(прізвище, ім'я, по-батькові) _____
паспорт _____,
виданий _____
_____ зареєстрований за адресою: _____
_____ реєстраційний номер облікової картки платника
податків _____

(підпис) (ПІБ)