

## ОПИС КРЕДИТНОГО ПОРТФЕЛЮ НА ПРОДАЖ

Кредитні договори в кількості 6 шт.

1. РР/30/10 від 03.11.2017.
2. РЛ/30/818 від 27.02.2019.
3. РЛ/30/2915 від 26.03.2020.
4. РР/30/37 від 14.05.2018.
5. РС111146-05 від 17.09.2019.
6. ОВІЗ/30/636 від 17.09.2019.

Загальна сума за кредитами складає – 2 669 529,58 грн.

### Вид та опис майна

1. Нежитлове приміщення з №1, 2, 3 (гр. прим. №18) (в літ. А) загальною площею 44,8 кв.м.
2. Нежитлове приміщення Прим. з №1 по №11 (групи приміщень №16) стоматологічної клініки загальною пл. 103,5 кв.м.

### Місцезнаходження

м. Київ, вул. Лаврухіна, буд. 3 та м. Київ, вул. Лаврухіна, буд. 3 (літера А).

### Вартість майна

За домовленістю.

### ТЕХНІЧНИЙ ОПИС ТА ХАРАКТЕРИСТИКА БУДІВЛІ

Об'єкт являє собою нежитлове приміщення офісного призначення з окремим входом, розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхового житлового будинку. Приміщення оснащено електропостачанням, водопостачанням, каналізацією, системою опалення. Також об'єкт оцінки обладнаний системою відеоспостереження, кондиціонування, пожежною і охоронною сигналізацією.

Об'єкт оцінки має кабінетну систему розташування приміщень.

#### Конструктиви

Стіни

Стеля

Підлога

Вікна

Двері

#### Характеристика

фарбування, кахель

підвісна

кахель, лінолеум

металопластикові

металопластикові, ДВП





Контакти: тел. +38 044 270-70-73, +38 099 29-13-137 Кравченко Олексій