

**Інформація щодо житлової нерухомості (3-кімнатна квартира),  
що розташована за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград),  
вул. Волкова, будинок 30**

**ХАРАКТЕРИСТИКА ОБ'ЄКТА**

Об'єкт оцінки розташований на території адміністративного району Фортечний поруч з Дендропарком, на 2 поверсі 5 поверхового будинку, за адресою: Кіровоградська обл., м. Кропивницький (Кіровоград), вул. Волкова, будинок 30. Відстань до центра міста – 4,0 км, до зупинки громадського транспорту – 0,1 км.

Показники площ квартири:  
загальна площа – 59,53 кв.м;  
житлова площа – 44,0 кв.м;  
площа кухні – 5,4 кв.м.

**Інформація про будинок:**

Кількість поверхів - 5

Матеріал стін – з/б блок

Матеріал перекриття – з/бетон

Опоряджувальні роботи – капітальний ремонт.

Інженерна інфраструктура – в будівлі електроосвітлення, центральне опалення, водопровід холодної та гарячої води, каналізація.

Планування квартири відповідає плану технічного паспорту. Рівень внутрішнього оздоблення квартири характеризується як «добрий».



