

**Інформація щодо нежитлової нерухомості,
що розташована за адресою:
Львівська обл. Дрогобицький р-н, с. Модричі, вул. Курортна, б. 3/1**

Характеристика об'єкта:

Новозбудований відпочинково-оздоровчий комплекс «Вернигора» представляє собою сучасний медично-санаторний комплекс біля відомого курорту Трускавець. Пансіонат «Вернигора» знаходиться у лісопарковій зоні курорту. Котеджне містечко «Вернигори» налічує 14 комфортабельних будинків, споруджених в еко-стилі. Потужність одночасного заповнення - більше 200 відвідувачів (з урахуванням додаткових місць в номерах).

Комплекс розташований біля Трускавця в мальовничому лісі 2,5 км від дороги на Борислав:

Земельна ділянка 2,9134 га на якій розташована база перебуває в оренді на 49 років від 2012 року.

Відстань до:

- з/д вокзалу – 5 км
- автовокзалу – 4 км
- аеропорту – 100 км (м.Львів)
- курортного парку – 50 м
- центра міста – 3 км
- гірськолижних центрів – 50 км

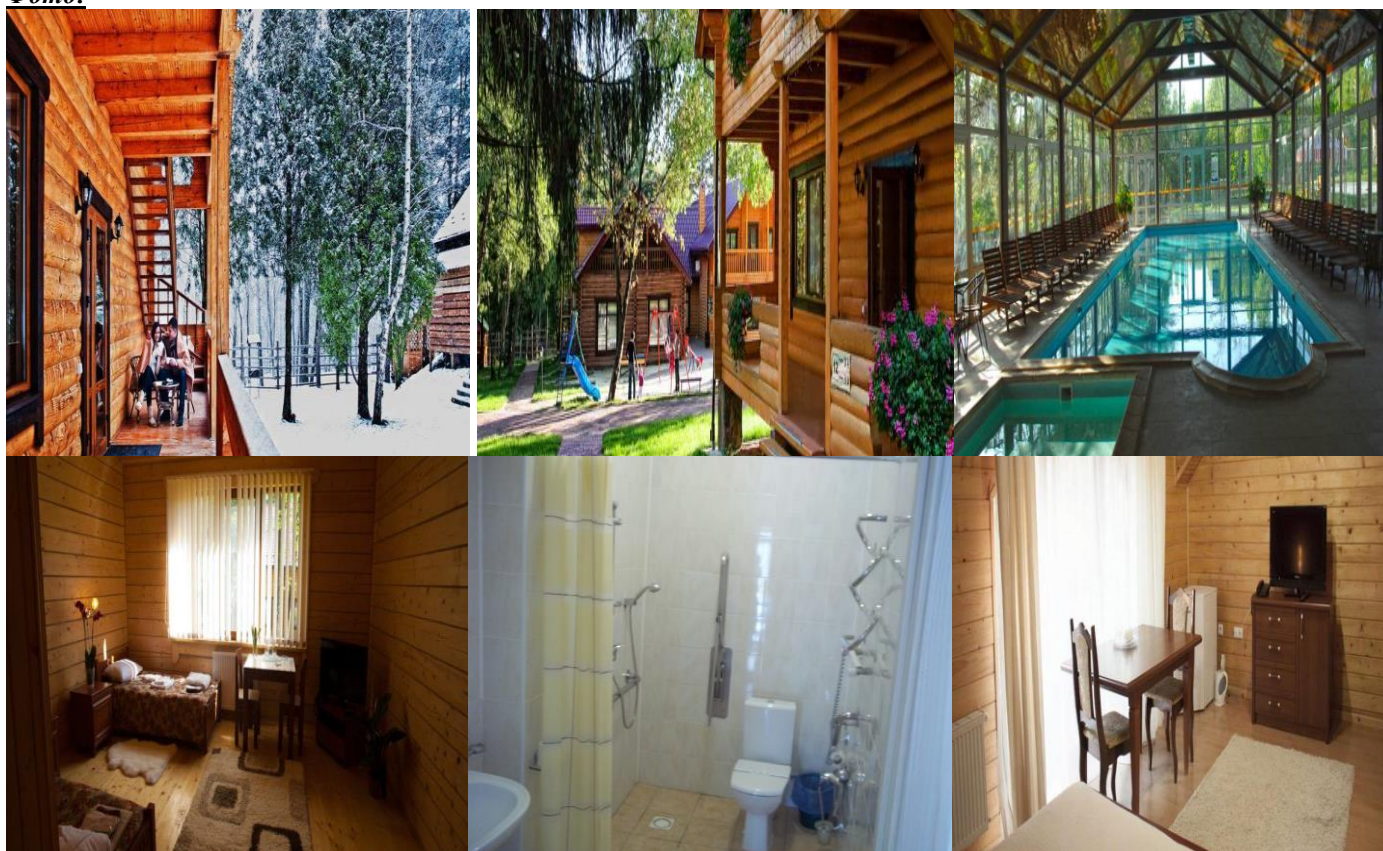
Загальна площа об'єкта: 8212,9 кв.м., в т.ч. номерний фонд, лікувальні приміщення, ресторанно-відпочинковий корпус, СПА центр з басейном, допоміжні приміщення.

Загальна кількість номерів Комплексу - 96 номерів, з них:

- Стандарт (звичайний, у т.ч. адаптовані для інвалідів) - 80 номерів.
- Сімейний - 4 номери.
- Економ (звичайний) - 6 номерів.
- Економ (адаптований для інвалідів) - 6 номерів.

До послуг гостей тенісний корт, футбольний майданчик і СПА-салон з критим басейном, паровою лазнею і тренажерним залом.

Фото:



Контакти:

тел. +38 044 270 70 33 Овсянников Дмитро
Нищенко Катерина